

Ankaufsprofil GIEAG Immobilien AG

Die GIEAG Immobilien AG tritt als Endinvestor für Wohn- und Gewerbeimmobilien mit Entwicklungspotential auf. Weiterhin sind wir auf der Suche nach Grundstücken für die Projektentwicklung. Wir investieren in einzelne Objekte, aber auch in Wohnimmobilien-Portfolios und in (kommunale) Wohnungsunternehmen. Im Fokus stehen Investitionen in Immobilien, welche durch Restrukturierung, Revitalisierung und Neupositionierung besondere und langfristige Potenziale bieten.

Unsere detaillierten Kriterien sind wie folgt nach Asset Klassen gegliedert:

Büro

Objektkriterien	Revitalisierungsobjekte und Projektentwicklungsgrundstücke
Makrolage	Bayern Metropolregionen: München, Nürnberg Baden-Württemberg Metropolregionen: Stuttgart, Karlsruhe
Ankaufsobjekte	freie Grundstücke und bestehende Objekte

Logistik

Objektkriterien	Revitalisierungsobjekte und Projektentwicklungsgrundstücke Greenfield Developments
Makrolage	Bundesweit mit Autobahnanschluss
Ankaufsobjekte	freie Grundstücke und bestehende Objekte

Wohnimmobilien

Objektkriterien	Wohnimmobilien ab 30 Wohneinheiten Wohnimmobilienportfolios (kommunale) Wohnungsgesellschaften
Makrolage	Bayern, Baden-Württemberg und Rheinland-Pfalz Städte und Kommunen ab 4.000 Einwohnern Postleitzahlengebiete 5, 6, 7, 8 und 9.

Ein Erwerb der Liegenschaften ist sowohl als Asset Deal als auch als Share Deal möglich. Ihre Angebote richten Sie bitte an die Email-Adresse: angebote@gieag.de

Dieses Ankaufsprofil stellt keinen Makler-Suchauftrag dar. Daher begründen sich auch keine Provisionsansprüche auf diesem Ankaufsprofil. Provisionszahlungen erfolgen grundsätzlich nur nach Abschluss einer Provisionsvereinbarung.

Wir setzen voraus, dass Sie als Makler zur Abgabe des jeweiligen Angebotes direkt vom Eigentümer legitimiert worden sind. Sollte dies nicht der Fall sein, bitten wir um Nennung des Partners, mit welchem Sie zusammenarbeiten und wem im Erfolgsfall die Provision zusteht. Vertraulichkeit sichern wir zu.

Kontakt: GIEAG Immobilien AG
Anja Rotter
Oettingenstr. 35
80538 München